



COMUNE DI MONTAGNA IN VALTELLINA
Provincia di Sondrio

Via Piazza n. 296 - 23020 Montagna in Valtellina (SO)
Tel. 0342/380077 - Fax 0342/382040
Partita IVA: 00110940145
PEC: protocollo.montagnainvaltellina@cert.provincia.so.it

Prot. n. 5235/2022

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PROCEDIMENTO SUAP RELATIVO AL PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE AL VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010, PER L'INTERVENTO DI NUOVA LOCALIZZAZIONE DELLO STABILIMENTO RIGAMONTI.

DICHIARAZIONE DI SINTESI

Ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR VIII/0351 13 marzo 2007

PREMESSA

La presente dichiarazione è resa in ottemperanza agli indirizzi generali per la valutazione generale di piani e programmi approvati dalla Regione Lombardia con D.C.R. n. VIII/0351 del 13 marzo 2007 che definiscono il percorso metodologico congiuntamente alle successive delibere della Giunta Regionale al riguardo ed in particolare alla D.G.R. 10 novembre 2010 n. 9/761 riguardante - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010 n. 128 con modifica ed integrazione delle D.G.R. 27 dicembre 2008 n. 8/6420 e 30 dicembre 2009 n. 8/10971.

RIEPILOGO SINTETICO DEL PROCESSO INTEGRATO DEL DOCUMENTO DI PIANO/PROGRAMMA E DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

- a) Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 in data 11.11.2021 con la quale, tra l'altro:
- è stato avviato il procedimento SUAP relativo al Permesso di Costruire da attuare in variante al vigente Piano di Governo del Territorio ai sensi del combinato disposto dell'articolo 97 della L.R. 12/2005 e dell'articolo 8 del D.P.R. 160/2010, per l'intervento di nuova localizzazione dello stabilimento Rigamonti, sui terreni distinti catastalmente al Foglio 36 mappali 117-119-122-123-159-168-174-179-181-183-184-187-31-32-33-34-35-36-37-38-39-401-402-403-405-407-409-411-413-415-437-51-56-57-63-66-27-28-29-30 e al Foglio 37 mappali 290-352-353-354-355-47-470-474-476, in conseguenza del progetto edilizio proposto dalla Rigamonti Salumificio S.p.A., unitamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) come prescritto dall'art. 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. e dai successivi Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale di Programmi, assunti dalla Regione Lombardia;
 - è stata istituita la Conferenza di VAS con la finalità di acquisire elementi, pareri dai soggetti/enti interessati;
 - sono stati individuati i seguenti soggetti interessati e coinvolti nel procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS):
 - Il Proponente: il soggetto privato proponente l'intervento edilizio, Merzari Fabio in qualità di Legale Rappresentante della Rigamonti Salumificio S.p.A.;
 - Autorità procedente: il Responsabile dei Servizi Tecnici e dello Sportello Unico della Attività Produttive del Comune di Montagna in Valtellina, Geom. Pedrolini Paola;
 - Autorità Competente per la VAS: l'Arch. Gianluigi Moreschi, quale Presidente della Commissione del Paesaggio e responsabile dello svolgimento delle attività di istruttoria tecnico-

amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146, comma 6 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., ritenuto idoneo per formazione e per esperienza professionale;

- a) i soggetti competenti in materia ambientale:
 - ARPA Lombardia- Dipartimento di Sondrio;
 - AST della Provincia di Sondrio;
 - Enti gestori aree protette;
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza Brianza, Pavia, Sondrio, Varese;
 - Commissione Paesaggio del Comune di Montagna in Valtellina;
 - S.EC.AM. S.p.A.;
 - b) gli enti territorialmente interessati;
 - Ufficio Territoriale Regionale Montagna Sondrio;
 - Regione Lombardia Direzione Generale Territorio e Urbanistica;
 - Provincia di Sondrio;
 - Comunità Montana Valtellina di Sondrio;
 - Comuni contermini;
 - Autorità di bacino del fiume Po;
 - c) il pubblico, i cittadini di Montagna in Valtellina, le associazioni, le persone giuridiche, le organizzazioni o i gruppi di tali persone;
 - E' stato individuato, quale percorso metodologico-procedurale da seguire nella VAS, il modello metodologico procedurale ed organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE - Allegato 1r alla D.G.R. n. IX/761 del 10.11.2010 e s.m.i.
- b) Avviso prot. n. 7158 in data 19.11.2021 con il quale è stato reso noto l'avvio del procedimento SUAP relativo al Permesso di Costruire in variante al vigente P.G.T. ai sensi dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, con attivazione della valutazione ambientale strategica (VAS) per l'intervento di nuova localizzazione dello stabilimento Rigamonti;
- c) Avviso prot. n. 7892 del 22.12.2021 di convocazione della prima conferenza di valutazione (presentazione del Documento di Scoping) nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del procedimento SUAP relativo al Permesso di Costruire da attuare in variante al vigente Piano di Governo del Territorio ai sensi del combinato disposto dell'articolo 97 della L.R. 12/2005 e dell'articolo 8 del D.P.R. 160/2010, per l'intervento di nuova localizzazione dello stabilimento Rigamonti, pubblicato all'albo pretorio, sul sito web istituzionale del comune di Montagna in Valtellina e sul sito web "SIVAS" di Regione Lombardia;
- d) Nota prot. n. 7895 in data 22.12.2021 di convocazione della prima conferenza di VAS da svolgersi in modalità telematica, di presentazione del Documento di Scoping, con la quale sono stati invitati alla conferenza i Soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati, altri Soggetti, Enti, Autorità individuati, il pubblico, i cittadini di Montagna in Valtellina, associazioni, persone giuridiche e organizzazioni interessati, per il giorno martedì 25 gennaio 2022 alle ore 10:00;
- e) Verbale della prima Conferenza di Valutazione in data 25 gennaio 2022 ore 10:00, di presentazione del Documento di Scoping, in modalità telematica;
- f) Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 17.03.2022 con la quale, tra l'altro:
- è stata rettificata la nomina dell'autorità competente per la VAS, avvenuta con precedente deliberazione della Giunta Comunale n. 89 in data 11.11.2021 nella persona dell'Arch. Gianluigi Moreschi, quale Presidente della Commissione del Paesaggio e responsabile dello svolgimento delle attività di istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146, comma 6 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
 - ai sensi del comma 23 dell'art. 53 della legge 23.12.2000, n. 388, modificata dal comma 4 dell'art. 29 della Legge 28.12.2001, n. 448, è stata individuata nella persona del Sindaco pro-tempore del comune di Montagna in Valtellina, l'Autorità Competente per la VAS con il compito di collaborare con l'Autorità Procedente nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del procedimento SUAP relativo al Permesso di Costruire da attuare in variante al vigente Piano di

Governo del Territorio ai sensi del combinato disposto dell'articolo 97 della L.R. 12/2005 e dell'articolo 8 del D.P.R. 160/2010, per l'intervento di nuova localizzazione dello stabilimento Rigamonti;

- g) Provvedimento dell'Autorità competente in data 18.03.2022 di validazione di tutte le attività svolte in precedenza, nell'ambito del procedimento di VAS di cui trattasi;
- h) Avviso prot. n. 3902 in data 10.06.2022 con il quale:
- è stata resa nota la messa a disposizione del pubblico della proposta del Documento di piano/Programma unitamente al Rapporto ambientale e alla Sintesi non tecnica, presso l'Ufficio Tecnico Comunale in libera visione sino al 24.07.2022, documentazione pubblicata e disponibile sul sito web istituzionale del comune di Montagna in Valtellina e sul sito web "SIVAS" di Regione Lombardia;
 - è stata convocata la seconda conferenza di valutazione nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del procedimento SUAP relativo al Permesso di Costruire da attuare in variante al vigente Piano di Governo del Territorio ai sensi del combinato disposto dell'articolo 97 della L.R. 12/2005 e dell'articolo 8 del D.P.R. 160/2010, per l'intervento di nuova localizzazione dello stabilimento Rigamonti, da svolgersi in modalità telematica;
- i) Nota prot. n. 3907 in data 10.06.2022 di convocazione della seconda conferenza di VAS da svolgersi in modalità telematica, con la quale sono stati invitati alla conferenza i Soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati, altri Soggetti, Enti, Autorità individuati, il pubblico, i cittadini di Montagna in Valtellina, associazioni, persone giuridiche e organizzazioni interessate, per il giorno martedì 26 luglio 2022 alle ore 10:00;
- j) In data 26 luglio 2022 alle ore 10:00 si è tenuta la seconda conferenza, in modalità telematica, di valutazione della proposta del Documento di piano/Programma unitamente al Rapporto ambientale e alla Sintesi non tecnica, nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del procedimento SUAP relativo al Permesso di Costruire da attuare in variante al vigente Piano di Governo del Territorio ai sensi del combinato disposto dell'articolo 97 della L.R. 12/2005 e dell'articolo 8 del D.P.R. 160/2010, per l'intervento di nuova localizzazione dello stabilimento Rigamonti, con il coinvolgimento dei soggetti sopra citati - Verbale della seconda Conferenza.

1. INFORMAZIONI SULLE CONSULTAZIONI EFFETTUATE E SULLA PARTECIPAZIONE, IN PARTICOLARE SUGLI EVENTUALI CONTRIBUTI RICEVUTI E SUI PARERI ESPRESSI

La consultazione è stata effettuata in primo luogo mediante incontri tra gli amministratori del comune, con lo scopo di definire una metodologia di lavoro e di predisporre un sistema di obiettivi strategici.

I primi incontri, anche con il soggetto proponente l'intervento edilizio ed i propri consulenti tecnici estensori degli atti inerenti il procedimento di VAS, hanno permesso di confrontare gli elementi raccolti relativamente al quadro conoscitivo ed al quadro ricognitivo con le problematiche territoriali rilevate, consentendo la predisposizione degli elementi valutativi necessari per completare il Documento di Scoping e le tavole relative al paesaggio ed ai sistemi insediativi ad esso correlati.

Sono stati quindi predisposti gli obbiettivi di carattere generale e le azioni conseguenti indispensabili per definire le strategie di piano e per avviare le consultazioni con i soggetti individuati dalla delibera di avvio del procedimento.

La prima conferenza di valutazione, svoltasi in modalità telematica in data 25.01.2022 alle ore 10:00, ha consentito un dibattito sugli argomenti presentati, valutando inoltre i contributi/osservazioni avanzati da:

- ARPA Lombardia - Dipartimento di Sondrio - Pratica n. 2021.5.43.41 protocollo arpa_mi.2022.0004651 del 14.01.2022 - Protocollo di ricevimento n. 322 in data 17.01.2022;
- Provincia di Sondrio - Settore Risorse Naturali e Pianificazione Territoriale - Servizio Pianificazione Territoriale in data 19.01.2022 rif: 2022/1034 di prot. - Protocollo di ricevimento n. 390 del 20.01.2022;

Lo sviluppo del dibattito della prima conferenza è riassunto nell'apposito verbale a cui si rimanda e a cui si fa espressamente richiamo.

Entro la data di convocazione della seconda conferenza di VAS, è pervenuta la seguente osservazione/contributo/parere/elemento conoscitivo:

- Parere SECAM SPA prot. n. 1024/22AF del 25.01.2022 - Protocollo di ricevimento n. 513 del 26.01.2022 (relativo alla prima conferenza di VAS svoltasi in modalità telematica in data 25.01.2022, pervenuto al protocollo dell'Ente al n. 513 del 26.01.2022, oltre al termine definito dal procedimento);

Nella seconda conferenza di VAS, svoltasi in modalità telematica in data 26.07.2022 alle ore 10:00, si è preso atto dei contributi pervenuti al Comune di Montagna in Valtellina, a seguito della fase di messa a disposizione del Documento di piano/Programma unitamente al Rapporto ambientale e alla Sintesi non tecnica e più precisamente:

- Parere ARPA Lombardia - Dipartimento di Lecco - Sondrio - Pratica n. 2021.5.43.41 protocollo arpa_mi.2022.0109553 del 07.07.2022 - Protocollo di ricevimento n. 4518 in data 08.07.2022;
- Parere Regione Lombardia - Ufficio Territoriale Regionale Montagna - protocollo numero AE11.2022.0002767 del 13.07.2022 - Protocollo di ricevimento n. 4692 del 14.07.2022;
- Parere Comunità Montana Valtellina di Sondrio - Riserva Naturale Bosco dei Bordighi in data 14.07.2022 protocollo cm_valte.14/07/2022.0003566 - Protocollo di ricevimento n. 4718 del 14.07.2022;
- Parere Provincia di Sondrio - Settore Risorse Naturali e Pianificazione Territoriale - Servizio Pianificazione Territoriale - in data 14.07.2022 rif: 2022/17048 di prot. - Protocollo di ricevimento n. 4719 del 14.07.2022;
- Parere Regione Lombardia D.G. Infrastrutture, Trasporti e Mobilità Sostenibile - protocollo numero S1.2022.0018032 del 25.07.2022 - Protocollo di ricevimento n. 4900 del 25.07.2022;
- Parere Anas Gruppo FS Italiane protocollo CDG.ST MI. REGISTRO UFFICIALE. U.0519167. 25-07-2022 - protocollo di ricevimento n. 4925 del 25.07.2022;
- Parere Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza-Brianza, Pavia, Sondrio e Varese protocollo MIC|MIC_SABAP-CO-LC|25/07/2022|0019467-P - Protocollo di ricevimento n. 4941 del 26.07.2022.

Lo sviluppo del dibattito della seconda conferenza e riassunto nell'apposito verbale a cui si rimanda e a cui si fa espressamente richiamo.

2. ILLUSTRAZIONE DELLE ALTERNATIVE/STRATEGIE DI SVILUPPO E MOTIVAZIONI/RAGIONI PER LE QUALI È STATA SCELTA LA PROPOSTA DI DOCUMENTO DI PIANO/PROGRAMMA

La procedura di VAS ha per oggetto la verifica di effetti e impatti significativi sull'ambiente della variante in deroga alla pianificazione comunale, ed è proposta tramite SUAP ex art. 8 del D.P.R. 160/2010 ed ex art. 97 della L.R. 12/2005 dalla società Rigamonti Salumificio S.p.A.

La proposta di documento di piano/programma prevede un progetto che si sviluppa su terreni costituenti l'ambito di trasformazione AT1 "Area in località Agneda" oggetto di previsione del Documento di Piano, e su parte dell'adiacente tessuto azionato come ambito "T5 - Tessuto commerciale esistente e di completamento" oggetto di previsione del Piano delle Regole e di una pianificazione attuativa convenzionata nel 2008 e ad oggi non attuata, di proprietà di una società il cui proponente è promissario acquirente.

Il compendio occupa una superficie totale di circa m. 29.360,00, su cui il SUAP interviene in deroga modificando la destinazione d'uso, i rapporti di copertura e le altezze, al fine di potervi collocare il nuovo stabilimento di produzione agroalimentare.

Nell'area in esame verranno trasferite le attività produttive attualmente in essere presso gli stabilimenti di Montagna in Valtellina (via Stelvio) e di Poggiridenti.

Il progetto edilizio si compone di tre edifici strutturalmente e funzionalmente distinti: il principale è quello produttivo il quale si sviluppa in posizione centrale rispetto all'area, mentre il corpo direzionale è collocato a nord, in affaccio alla ferrovia e alla S.S. n. 38, mentre l'edificio dedicato alle centrali tecnologiche è posto ad est. All'interno è collocata la regolarizzazione plano-altimetrica dell'area circostante, con la creazione di nuovi parcheggi e di un piazzale di carico/scarico, con ingressi sul lato ovest della proprietà, in continuità con l'area produttiva già esistente.

Le previsioni alla base del piano puntano a:

- Preservare le risorse economico-produttive presenti nel territorio, tenuto conto della contingente situazione di criticità del comparto produttivo;
- Valorizzare un prodotto agroalimentare tipico del territorio, creando un luogo di produzione in sinergia con l'ambiente, il paesaggio e il patrimonio storico culturale.

3. MODALITÀ DI INTEGRAZIONE DELLE CONSIDERAZIONI AMBIENTALI, IN PARTICOLARE DI COME SI È TENUTO CONTO DEL RAPPORTO AMBIENTALE

Il Documento di Piano/Programma ha tenuto conto delle indicazioni fornite dal Rapporto Ambientale, in particolare per quanto riguarda le analisi di coerenza interna ed esterna degli obiettivi e per quanto attiene alla valutazione degli impatti.

Le scelte compiute nella proposta del progetto edilizio sono state conseguentemente orientate alla conferma della realtà economica e sociale del Comune e della situazione insediativa, ricercando nelle previsioni di sviluppo azioni normative e scelte strategiche che possano favorire il rispetto dello stato dell'ambiente e del paesaggio.

Il rapporto ambientale riporta le matrici di analisi relative alle analisi di coerenza interna ed esterna delle scelte di pianificazione.

4. PARERE MOTIVATO

L'autorità Competente per la VAS con parere motivato prot. n. 5219 in data 05.08.2022, esprime parere positivo *"circa la compatibilità ambientale in rapporto alla programmazione e pianificazione proposta nel Documento di Piano/Programma relativo all'intervento di nuova localizzazione dello stabilimento Rigamonti, in deroga alla pianificazione comunale, proposto tramite SUAP ex art. 8 del D.P.R. 160/2010 ed ex art. 97 della L.R. 12/2005, a condizione che, nelle successive fasi amministrative relative al procedimento in corso, si ottemperi a tutte le prescrizioni ed indicazioni contenute nei citati pareri pervenuti dagli Enti/Soggetti interessati, nonché alle relative considerazioni contenute nei verbali delle conferenze di valutazione.*

In particolare si prescrive che il progetto preveda:

- ***uno specifico Studio di Incidenza che dovrà affrontare e valutare adeguatamente gli impatti che la realizzazione del nuovo stabilimento potranno arrecare alla vicina Riserva Naturale e ZPS, attraverso l'analisi dei fattori di pressione, degli impatti, delle interferenze sia per la fase esecutiva che per quella successiva riguardante la gestione delle attività;***
- ***una analisi delle problematiche relative alla viabilità da effettuarsi in accordo con la struttura regionale D.G. Infrastrutture Trasporti e Mobilità Sostenibile e con ANAS, al fine di garantire la compatibilità dell'intervento con le attività di progettazione in corso."***

5. MISURE PREVISTE IN MERITO AL MONITORAGGIO

Il monitoraggio dovrà essere condotto continuativamente nella fase di applicazione del piano/programma e a completa attuazione dello stesso. Sarà così possibile verificare nel tempo l'adeguatezza del piano agli obiettivi prefissati e valutare gli impatti che l'attuazione del piano sta inducendo sull'ambiente. Il monitoraggio ex post dovrà essere effettuato al fine di trarre considerazioni conclusive in merito ai risultati complessivamente ottenuti e potrà essere utilizzato come punto di partenza per lo sviluppo di piani successivi.

Sarà soprattutto necessario verificare, in corso d'opera, la coerenza delle misure adottate in funzione degli obiettivi di piano (coerenza interna), aggiornando periodicamente la verifica preventiva effettuata nelle specifiche tabelle contenute nel Rapporto ambientale.

Gli aspetti ambientali sul monitoraggio sono quelli indicati al punto 8 - Monitoraggio del Rapporto Ambientale, a cui si rimanda e si fa espressamente richiamo.

Montagna in Valtellina lì, 05 agosto 2022.

Prot. n. 5235/2022

L'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS

Geom. Pedrolini Paola



